کینٹونمنٹ بورڈ ایبٹ آباد چھاؤنی

نوٹس نیلامی

بذریعہ نوٹس ہذا مطلع کیا جاتا ہے کہ کینٹونمنٹ بورڈ ایبٹ آباد اپنے سوئمنگ پول بمعہ سوانہ باتھ کے حقوق وصولی ممبر شپ فیس کی کھلی نیلامی منعقد کر رہا ہے۔ نیلامی مورخہ 2021/10/11 دن 11 بجے دفتر کینٹ بورڈ نزد CMH میں منعقد ہوگی۔ خواہشمند کمپنیوں کے مالکان و مجاز افراد تاریخ اور وقت مقررہ پر دفتر ہذا میں حاضر ہو کر بولی میں حصہ لے کر موقع سے فائدہ اٹھا سکتے ہیں۔ اگر کسی وجہ سے بولی منسوخ ہوگئی تو دوبارہ بولی بتاریخ 2021/10/13 جبکہ سہ بارہ نیلامی/بولی مورخہ 2021/10/14 کو ہوگی۔ ٹھیکہ کی تفصیل درج ذیل ہے

تفصیل ٹھیکہ	مدت ٹھیکہ	زر بیعانہ	ماہانہ ممبر شپ فیس
سوئمنگ پول بمعہ سوانہ باتھ	تین سال (مدت ٹھیکہ بورڈ کی منظوری کے بعد قبضہ دینے کی تاریخ سے شروع ہوگی)	مبلغ -/1,00,000 روپے، بشکل کال ڈیپازٹ بنام کینٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر، ایبٹ آباد کینٹ	سوئمنگ پول مبلغ -/1,500 روپے سوانہ باتھ مبلغ -/1,500 روپے

شرائط نیلامی

1۔ نیلامی میں صرف نامور اور اچھی شہرت کی حامل کمپنیاں ہی حصہ لے سکیں گی جو کہ متعلقہ فیلڈ میں مہارت اور کم از کم 03 سال کا تجربہ رکھتی ہوں۔

2۔ ایسی کمپنی جن کے ذمہ کینٹونمنٹ بورڈ ایبٹ آباد کے واجبات ہوں یا دفتر ہذا سے مقدمہ بازی میں ملوث رہی ہو، یا کسی بھی سرکاری ادارے سے بلیک لسٹڈ ہو، نیلامی میں حصہ لینے کے اہل نہیں ہوگی۔

3۔ خواہشمند کمپنیوں کے مالکان و مجاز افراد کو بولی شروع ہونے سے قبل مذکورہ بالا زرضمانت بصورت کال ڈیپازٹ/بینک ڈرافٹ جمع کرانا ہوگی، جو پہلے اور دوسرے نمبر پر آنے والوں کے علاوہ بولی کے اختتام پر باقی سب کو واپس کر دیئے جائیں گے۔ نیز بولی میں حصہ لینے سے قبل تمام بولی دہندگان کو اپنے اپنے کمپیوٹرائزڈ شناختی کارڈ کی نقل دفتر ہذا میں جمع کرانا ہوگی۔

4۔ کامیاب بولی دہندہ بولی کے اختتام پر کل بولی کا 25% بطور سیکیورٹی (قابل واپسی) جمع کروائے گا جو ٹھیکہ کی مدت ختم ہونے کے بعد واپس کر دی جائے گی۔ سیکیورٹی کی رقم ٹھیکہ کی مدت کے دوران ٹھیکہ کی ماہانہ اقساط میں ایڈجسٹ نہیں کی جائے گی۔

5۔ دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دہندہ کی کال ڈیپازٹ اُس وقت تک دفتر ہذا میں جمع رہے گی جب تک کامیاب بولی دہندہ اپنی کل بولی کا 25% جمع نہیں کروا دیتا۔

6۔ بولی دہندگان سے ٹھیکہ کی بولی کی رقم ایک سال کے لیے لی جائے گی جس پر 10% سالانہ اضافہ واجب الاداء ہوگا۔

7۔ بولی دہندگان مذکورہ بالا دونوں ٹھیکوں کے لیے اکٹھی بولی بھی دے سکتے ہیں اور اپنا وضع کردہ پلان کینٹونمنٹ بورڈ کے سامنے غور اور منظوری کے لیے رکھوا سکتے ہیں۔

8۔ کمپنی کو ٹھیکہ کی رقم مساوی اقساط میں ہر ماہ کی پانچ تاریخ سے پہلے پہلے ایڈوانس جمع کرانا ہوگی۔ نیز کمپنی بقایا اقساط کے Postdated Cheques دینے کی بھی پابند ہوگی۔

9۔ کمپنی اپنے ٹھیکہ کے انتظامات خود کرنے کی پابند ہوگی اور کسی صورت بھی کسی دوسرے شخص/پارٹی کو حقوق منتقل نہ کرے گی۔

10۔ کمپنی کو سوئمنگ پول مردوں کے لیے مرد انسٹرکٹرز اور خواتین کے لیے خاتون سوئمنگ انسٹرکٹر کی زیر نگرانی، کینٹونمنٹ بورڈ کی وضع کردہ شرائط کے تحت چلانا ہوگا۔

11۔ ایبٹ آباد میں تعینات آرمی اور کینٹونمنٹ بورڈ کے ملازمین کو آدھی فیس پر ممبر شپ دی جائے گی۔

12۔ کمپنی بولی کی حتمی منظوری کے پندرہ دن کے اندر اندر اپنے خرچہ پر دفتر ہذا سے ٹھیکہ کا تحریری معاہدہ کرنے کی پابند ہوگی۔

13۔ کمپنی بجلی، پانی، سیوریج، سوئی گیس، ٹیلی فون وغیرہ کی تنصیب کے اخراجات اور ان کے ماہانہ بلوں کی ادائیگی خود کرے گی۔

14۔ بولی کی حتمی منظوری کینٹونمنٹ بورڈ ایبٹ آباد/مجاز اتھارٹی کی منظوری کے تابع ہوگی۔

15۔ انکم ٹیکس کا اطلاق حکومت کے مجوزہ قوانین کے مطابق ہوگا جو کمپنی کو ادا کرنا ہوگا۔

16۔ زیر دستخطی/مجاز اتھارٹی کو پیپرا قوانین کے تحت بولی کو منظور/مسترد کرنے کا اختیار حاصل ہوگا۔

17۔ کسی بھی قسم کے تنازعہ کی صورت میں کیس پر ڈائریکٹر ملٹری لینڈ اینڈ کینٹونمنٹ راولپنڈی مصالحت کروائے گا جس کا فیصلہ حتمی ہوگا۔

18۔ دیگر شرائط وضوابط یا نیلامی سے متعلق کسی بھی معلومات کے لئے دفتری اوقات کار میں دفتر ہذا سے رابطہ کیا جا سکتا ہے۔

19۔ اس اشتہار کی کاپی پیپرا کی ویب سائٹ پر بھی ملاحظہ کی جا سکتی ہے۔

المشتہر

(دستخط)

کینٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر

ایبٹ آباد چھاؤنی

Scanned with CamScanner